

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 7 St-451/2022

Dužnik: GOLD BISON d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Splitska 23, OIB: 43056647151

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.02.2024. DO 1.07.2024.

Nakon provedene prve elektroničke javne dražbe putem FINE za prodaju nekretnine stečajnog dužnika, kuće u Vinkovcima, Splitska 23, sud je 4. ožujka 2024. donio rješenje broj 7 St-451/2022-66 o dosudi nekretnine napovoljnijem ponuditelju koji je ponudio iznos od 61.500, eura.

S obzirom na odredbe Ugovora o najmu kuće kojim je predmetna nekretnina dana u najam najmoprimcu na određeno vrijeme do pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine kupcu, o donesenom rješenju o dosudi izvijestila sam najmoprimca.

Budući je ponuditelj isplatio ponuđenu kupovninu u roku naslovni sud je 8. travnja 2024. donio Zaključak broj 7 St-451/2022-77 o predaji nekretnine kupcu.

Nakon što je nekretnina predana kupcu, kupac je uveden u posjed iste Zapisnikom od 12. travnja 2024.

Budući da je nekretnina prodana na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, od FINE je zatražen povrat preplaćenog predujma za provedbu el. javne dražbe što je FINA i izvršila.

Nakon prodaje nekretnine od Porezne uprave, Područnog ureda u Vukovaru zatraženo je očitovanje o iznosu duga po uknjiženim založnim pravima, uplatni računi kao i očitovanje o pokretanju regresnog postupka protiv Davora Čolića za čiji dug je također uknjiženo založno pravo i koji se namiruje iz kupovnine.

Porezna uprava je dostavila tražena očitovanja temeljem kojih je sačinjen prijedlog diobe kupovnine koji je dostavljen Poreznoj upravi na suglasnost.

Porezna uprava dala suglasnost na dostavljeni prijedlog diobe kupovnine

Potom je prijedlog diobe kupovnine dostavljen i naslovnom sudu te je zakazano ročište za diobu kupovnine za 19. rujna 2024. godine.

Temeljem podnesenih prigovora i obrane, Porezna uprava Područni ured u Osijeku rješenjem broj UP/I-740-04/21-02/3 URBROJ: 513-07-14-04-01/017/24-13 od 16. veljače 2024. obustavila je prekršajni postupak protiv okrivljene pravne osobe Gold bison d.o.o. u stečaju.

II. NAMIRENJE VJEROVNICA

Nije bilo namirenja vjerovnika.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Sud je prenio iznos kupovnine sa računa sudskog depozita na račun stečajnog dužnika.

Na računu stečajnog dužnika na dan 30.06.2024. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 62.832,23 eura..

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno odluci o diobi kupovnine provest će se namirenje razlučnog vjerovnika te potom za namirenje troškova postupka i nairenje stečajnih vjerovnika provesti i završna dioba.

U Vinkovcima, 1. srpnja 2024. Godine

Stečajni upravitelj
Kata Rašić, dipl.iur.